

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА УБ
Одељење за послове урбанизма,
обједињене процедуре и
имовинско-правне послове
број: 351-202/10-04
датум: 23.11.2016.године

На основу члана 3, 6. став 1, 12, 23. став 1. тачка 1) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ” бр. 33/97, 31/01 и „Сл.гласник РС” бр.30/10), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О ОЗАКОЊЕЊУ стамбеног објекта Љубе (Војислав) Јанићевић [REDACTED] и Зорице (Милан) Јанићевић [REDACTED] из Уба, ул. Радничка, бр. 80, категорије објекта А, класификациони број 111011, изведене спратности објекта П+1, димензија у основи приземља 11,35mх8,30m + 6,40mх7,60m + тераса 1,80mх4,25m, **нето површине приземља 123,37m², нето површине основе спрата 81,69m², укупне нето површине 205,06m², бруто површине приземља 151,00m², бруто површине спрата 98,00m², бруто развијене површине 249,00m²**, апсолутне коте висине слемена 168.00, (висине објекта од коте приземља +8.46m), апсолутне коте приземља 159.54, налази се на к.п.бр. 341/2 К.О. Трњаци, површине је 1033m².

Извештај о затеченом стању урађен је од стране пројектанта „Наталија Рајшић ПР пројектни студио Вилимоновић” из Уба, одговорни пројектант је Наталија Б. Рајшић, дипл.инж.арх. (број лиценце 300 Л766 12).

Саставни део овог решења о озакоњењу је Извештај о затеченом стању објекта као и Елаборат геодетских радова.

Плаћена је такса за озакоњење у износу од 20 000 динара.

О б р а з л о ж е њ е

Љуба Јанићевић Уба, ул. Радничка, бр. 80, је поднео захтев за накнадно издавање грађевинске дозволе, дана 19.02.2010.године, поднети захтев је постао предмет озакоњења, на основу члана 6. Став 1. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15). Објект се налазе на к.п.бр. 341/2 К.О. Трњаци.

По проведеном поступку овај орган је констатовао следеће:

Љуба Јанићевић и Зорица Јанићевић из Уба, ул. Радничка, бр. 80, су власници са по ½ обимом удела на к.п.бр. 341/2 К.О. Трњаци што је утврђено на основу преписа листа непокретности број: 113 К.О. Трњаци. Овом органу је достављен Извештај о затеченом стању објекта са Елаборатом геодетских радова, урађеним од стране Геодетске канцеларије „ПРЕМЕР” Радосав Јанић предузетник

из Ваљева (одговорни геометар Радосав М. Јањић, инж.геодезије, број геодетске лиценце другог реда 02 0093 11). Достављен је Елаборат о геотехничким условима пројектовања и изградње стамбеног објекта (одговорни извођач је Драган С. Петровић, дипл.инж.геол. лиценца број 491 4460 04) који је изграђен на парцели на којој је установљено да може доћи до клизања терена.

По правоснажности овог решења о озакоњењу, ово одељење спроводи упис права својине у јавној књизи о евиденцији непокретности и правима на њима по службеној дужности а на основу члана 36. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15).

На основу утврђеног чињеничног стања, овај орган је нашао да је захтев инвеститора основан и испуњени су услови из члана 3, 6. Став 1, 12, 23, тачка 1) и 34. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15), те је донето решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења дозвољена је жалба у року од 15 дана од дана пријема истог, директно Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС или преко овог органа уз доказ о уплати таксе у износу од 440,00 на рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 74-105.

ОБРАЂИВАЧ
Роксанда Гавриловић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Милена Ђокић, дипл.пр.план.